



Dans les domaines du **Génie Climatique** (Chauffage, Ventilation, Climatisation et Désenfumage), des **Installations Sanitaires** (Plomberie) et de l'**Électricité**, nos missions consistent à l'**accompagnement des maîtres d'ouvrage** de la conception du projet à l'exploitation du bâtiment, le **suivi des projets** auprès des architectes depuis le concours jusqu'à la réception de chantier.

Suivant la complexité du projet et les souhaits du client, les missions peuvent se décliner avec les phases suivantes :

- ✚ Études de programmation définissant les besoins des utilisateurs du bâtiment ;
- ✚ Audits et diagnostics énergétiques des bâtiments existants ;
- ✚ Conseils et études technico-économiques (investissement, exploitation, rentabilité) ;
- ✚ Esquisse du projet avec pré-étude de différentes solutions envisageables ;
- ✚ Estimation ou chiffrage détaillé du coût des travaux ;
- ✚ Assistance auprès de l'architecte pour le dépôt d'un permis de construire ou d'une déclaration de travaux ;
- ✚ Assistance au dépôt d'une déclaration d'installation classée pour la protection de l'environnement (chaufferie, production frigorifique...) ;
- ✚ Avant-projet sommaire de définition des prestations ;
- ✚ Avant-projet détaillé de dimensionnement des installations ;
- ✚ Dossier-projet et Dossier de consultation des entreprises ;
- ✚ Assistance à la passation des marchés avec analyse comparative des devis d'entreprises ;
- ✚ Contrôle des documents d'exécution des entreprises ;
- ✚ Contrôle des travaux en cours d'exécution ;
- ✚ Opérations préalables à la réception ;
- ✚ Levées des réserves des entreprises ;
- ✚ Démarches H.Q.E. et énergies renouvelables.

Nos compétences se situent dans des opérations de construction neuve ou de rénovation totale ou partielle de bâtiments tertiaires, industriels ou résidentiels, tels que bâtiments de bureaux, résidences hôtelières, boutiques, agences bancaires, espace d'exposition, muséographiques, établissements scolaires, milieu hospitalier...

Nous intervenons pour des maîtres d'ouvrage, des investisseurs patrimoniaux, des promoteurs immobiliers, des maîtres d'œuvre de conception, des architectes, ou des contractants généraux.

Notre activité est couverte par une assurance professionnelle EUROMAF (Mutuelle des Architecte Français).



Bureaux

- Centre d'appels pour la banque Capital One à Villejuif *
- **76 agences bancaires du CIC et Crédit Mutuel en IDF *§**
- Agences bancaires du Crédit Lyonnais *
- Siège de Canal Plus à Paris 15^{ème} **
- Immeuble de bureaux à Bobigny *
- Médiathèque de la Cité des Sciences et d'Industrie à Paris *
- Sites Thalès à Meudon, Malakoff, Montrouge et Toulouse *
- **Immeuble de Bureaux de 14.000m² certifié HQE et THPE à Paris 13^{ème} *§**
- **Bureaux d'Air Liquide à Nanterre *§**
- **Bureaux Eurosquare de 15.000m² à St Ouen **§**
- **Biopark : 2 bâtiments de bureaux et 3 bâtiments biotechniques de 30.000m² à Paris 13^{ème} **§**
- **Immeuble de bureaux de 5.000m² à Charenton-le-Pont **§**
- **Immeubles de bureaux de 5.000 et 7.000m², rue Scribe à Paris 9^{ème} **§**
- **Immeuble de bureaux, rue Washington à Paris 8^{ème} **§**
- **Immeuble de bureaux, Tour Eurocity III, avenue Willy Brandt à Lille **§**
- **Complexe d'activités de 45 lots multipropriétaires de 6.700m² au CAP Voltaire à Montreuil-sous-Bois (93) pour ADYAL **§**

Logements collectifs et individuels

- 280 logements PLI et PLA à Montrouge *
- 20 logements Bussy St Georges (Chaufferie gaz label haute performance) *
- Résidence Le Hameau à Hay les Roses (Chaufferie) *
- 280 logements La Capsulerie à Bagnolet (Chaufferie gaz 2.000kW) *
- Résidence Les Maréchaux à Bagnolet (Chaufferie terrasse) *
- Logements militaires techniciens de l'air à Colmar pour STBA *
- **Project Sun & Moon, 14 bâtiments de logements haussmanniens d'environ 50.000m² située à l'avenue de la République à Marseille (13) **§**
- **35 logements certifiés BBC-Effinergie et 1 local d'activités de 2.400m² à Paris 19^{ème} pour SIEMP75 *§**
- **9 maisons individuelles en ossature bois certifiées BBC-Effinergie de 1.000m² à Orly (94) pour OPH94 *§**

Collectivités – Établissements scolaires

- Lycée technique Félix Faure de 10.000m² à Pantin *
- Collège Neruda à Brétigny sur Orge *
- Ecole Boule à Paris 20^{ème} *
- Crèche, RMI et local social à Issy-les-Moulineaux (92) *
- Groupe scolaire F. Dolto: Maternelle et Primaire à Evry *
- Centre technique municipal à Bagnolet *
- Ministère de l'agriculture et ENGREF *
- Salle de spectacle pour la ville La Celle St Cloud *
- **7 sous-stations pour ESSOR – Institut Clairval à Bièvres *§**
- **Résidence de 156 studios étudiants de 3.465m² de surface habitable sur 5 niveaux, avec qualification à Marseille (13) *§**

Projets événementiels

- Étude d'une enceinte thermique pour la grande visite de la Concorde pour Air France à Roissy Charles-de-Gaulle *

Complexes sportifs

- Centre complexe sportif de Desvres au Pas-de-Calais (62) *
- Palais des sports – ERP de 1^{ère} catégorie, Issy-les-Moulineaux (92) *
- Stade Tennis couvert à Brétigny sur Orge *

Hôtels

- Hôtel international de Paris à Neuilly sur Seine **
- Hôtel Climat de France à Paris **
- **Hôtel Ambassador au bd Haussmann à Paris 9^{ème} **§**
- **Hôtel Manoir de Sauvegrain à Saint Lambert des Bois (78) **§**

Loisirs

- Gymnases Club à Paris *
- Waou gymnase à Bercy Village *
- Alcazar Club à Paris *

Restauration

- Thalès à Vélizy *
- Quick à Paris *
- Mc Donald à Paris *

Industrie

- Plusieurs sites de Thalès: Vélizy, Meudon, Osny, Malakoff, Conflans Ste Honorine, Le Haillan et Châtelleraut *
- Laboratoires avec Sorbonnes de RHODIA à Aubervilliers **
- **Fonderie Manoir Industries de 46.000m² à Outreau **§**

Santé

- Clinique Géria-psychiatrique à Paris 19^{ème} *
- Maison de retraite à Sartrouville *
- Clinique chirurgicale, atmosphère contrôlée à Champigny *
- Hôpital La Collégiale à Paris 13^{ème} **
- **Hôpital Broca de 15.000m² à Paris 13^{ème} **§**

Commerces

- Boutique Conran Shop au quartier George V, Paris *
- Boutique Emporio Armani de 1.500m² pour George Armani au boulevard St Germain, Paris 6^{ème} *
- Boutique Louis Vuitton Malletier à l'avenue Montaigne, Paris *
- Centres Carrefour à Charleville Mézières et à Ivry sur Seine *

Salles informatiques

- Salles informatiques pour l'opérateur Club-Internet à Paris 19^{ème} *
- Salle informatique du centre d'appels CAPITAL One à Villejuif 94 *
- Salle informatique pour Thalès à Malakoff 92 *
- Salle informatique pour Thalès à Meudon 92 *

Musées – Bibliothèque – Palais de congrès

- Musée de manufactures de dentelles à Retournac (43) *
- Musée national Marc Chagall à Nice (06) ***
- Musée Cernuschi à Paris 8^{ème} *
- Musée de la dentelle et des beaux arts au Pas-de-Calais (62) ***
- Bibliothèque Marguerite Durand à Paris 13^{ème} *
- Musée de la pierre à Saint Maximin (60) *
- **Palais des Arts et des Congrès à Issy-les-Moulineaux (92) *§**

Château – Palais

- Transformation de la salle des marchés en Auditorium et Foyer du Palais Brongniart à Paris 2^{ème} *
- Château de Bizy à Vernon *